

Согласовано
Совет дома
МО, г. Ивантеевка, ул. Трудовая, д.18

В.В.В. / м.п. В.В.В.

Отчет
по текущему ремонту жилого дома за период с 01.01 по 31.12. 2019 года, расположенного по адресу:
МО, г. Ивантеевка, ул. Трудовая, д.18
ФАКТ

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ (оказания услуг)	Кол-во/объем	Ед. изм.	Стоимость работ, руб
	Согласно тарифу ТР на 2019 г.				
1	Благоустройство территории: Монтаж знака "Пешеходный переход" Озеленение на придомовой территории Окрастка металлических урн Монтаж лежачего полицейского Окрастка скамеек п.1-4 Замена урн Окрастка бордюрного камня Окрастка разметки Ремонт и частичная замена тротуарной плитки под.4 Изготовление и монтаж решетки под водоотводящем желобом Частичный ремонт цоколя и стен пандуса входных групп, подпорной стены	апрель май май июнь май июль июнь август август июль	2 - 5/5 1/3 5/10 5 158,8 39 97/20 1 12	шт. шт/м2 шт/м.п. шт./м2 шт м2 м2 шт шт м2	369 342,94 выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено
2	Фасад Герметизация примыкания верхнего отлива оконного к стене кв.155 Герметизация примыкания верхнего отлива оконного к стене кв.151	октябрь ноябрь	1 1	услуга услуга	выполнено выполнено
3	МОП Замена стекла Замена доводчика Монтаж плитки на полу Частичный ремонт стены лестничной клетки (замена гипсокартона и окраска) Замена керамогранитной плитки входных групп Ремонт и окраска пояса железобетонной плиты козырька входных групп п.1-4 Монтаж перим. ПВХ п.1, эт.12 Замена ламп E27 Замена ламп в МОП G23 Замена светильника	январь-апрель январь-апрель апрель август июнь август август апрель-август май-август май-август	3 5 76 1 4 8,5 3 14 39 11	шт. шт. шт. услуга шт шт м/п шт шт шт	акт от 30 апреля 19г. акт от 30 апреля 19г. акт от 30 апреля 19г. акт от 30.08.19г. акт от 28.06.19г. акт от 15.08.19г. акт от 30.08.19г. акт от 30.08.19г. акт от 30.08.19г. акт от 30.08.19г.
4	Водо- и теплоснабжение (замена кранов, стонов, муфт, теплоизоляции): Поверка вист, КИПР, ПП Поверка ОАПУ ХВС Ремонт ливневой канализации Реконструкция узла учета Замена входного крана д32, кв.85, 99, 187, 199 Замена резьб д32/ участков трубы д32/ шаровых кранов д32	август июль август август февраль август июль ноябрь-декабрь	1 1 1 1 1 4 7/2/2	УСАГТА УСАГТА УСАГТА УСАГТА УСАГТА шт шт/м.п./шт т	выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено выполнено акт от 05.08.19г. акт от 05.08.19г. акт от 26.02.19г. акт от 22.08.19г. акт от 02.07.19г., 03.07.19г, 19.07.19г, 26.07.19г. акт от 13.15.11.19г. и 16.17.19,20.12.19г
5	Электрообнабжение: Замена ламп в МОП Замена осветительных приборов в МОП Замена реле времени Замена ламп в МОП Замена светильников Замена лампы G23/светильника ЛПБ-01 Замена таймера электронного ТЭ-15	январь-апрель январь-апрель апрель август август ноябрь ноябрь	148 9 1 108 34 8/1 1	шт. шт. шт. шт шт шт шт	выполнено выполнено акт от 01.04.19г. акт от 01.04.19г. акт от 30 апреля 19г. акт от 12.08.19г. акт от 12.08.19г. акт от 09.12.19г. акт от 09.12.19г.
6	Видеонаблюдение и ППА и АУ замена жесткого диска видеорегистратора замена блока питания для видеорегистратора Монтаж и наладка системы пожарной сигнализации	июль декабрь июль	1 1 1	шт шт УСАГТА	выполнено выполнено выполнено
7	Вывоз снега: (в случае необходимости)	январь-февраль	374	куб.м.	выполнено
8	Подготовка дома к отопительному сезону: Замена манометров, термометров, манометрических кранов	май-август	1	УСАГТА	выполнено
	ИТОГО по плану				594 415,06

перерасход по работам

-225 072,12

