

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Московская область, город Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 43а

Московская область, г. Ивантеевка

«26» августа 2020 г.

Уважаемые собственники!

В соответствии со статьями 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника квартиры № 49 Киреевой Галины Александровны в период с **«05» сентября 2020 г. (11 ч. 00 м.) по «06» октября 2020 г. (20 ч. 00 м.)** состоится внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 43а.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в форме очно-заочного голосования.

Очное голосование в виде обсуждения вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в повестке дня, состоится **«05» сентября 2020 года в 11 часов 00 минут** по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 43А (у подъезда дома). Начало регистрации участников очной части собрания: в 10 часов 45 минут.

Заочное голосование собственников помещений в многоквартирном доме посредством опроса собственников помещений и заполнения бланков решений по вопросам, поставленным на голосование в повестке дня, состоится в период с **«05» сентября 2020 г. (11 ч. 00 м.) по «06» октября 2020 г. (20 ч.00 м.)**.

Заполненные и подписанные решения (бюллетени) собственников по результатам голосования необходимо передать инициатору лично, либо опустить в почтовый ящик инициатора общего собрания собственников или членов Счётной комиссии общего собрания собственников (квартиры № 49, 81, 61, 86, 96), а также по адресу электронной почты в отсканированном виде – Galaxsnab@rambler.ru.

С материалами общего собрания можно будет ознакомиться на информационных стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Московская область, город Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 43а**

С решениями, принятыми общим собранием, и итогами очно-заочного голосования собственники помещений могут ознакомиться в установленный законодательством срок на информационных стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Московская область, город Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 43а.**

Повестка дня внеочередного общего собрания:

1. Избрание Председателя, Секретаря и членов Счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом №43а в составе:
 - Председатель общего Собрания и Председатель Счетной комиссии – Бреденко Наталья Сергеевна, кв. 81
 - Секретарь общего Собрания – Киреева Галина Александровна, кв. 49
 - Члены Счетной комиссии - Мильденбергер Павел Александрович, кв. 61;
 - Тарасева Евгения Валерьевна, кв. 86;
 - Каратаев Максим Александрович, кв. 96.

2. Об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме №43а по ул. Хлебозаводская, г. Ивантеевка.
3. Об утверждении стоимости, порядка проведения и финансирования установки системы видеонаблюдения в многоквартирном доме №43а по ул. Хлебозаводская, г. Ивантеевка.
4. Об определении стоимости, порядка финансирования и проведения работ по техническому обслуживанию системы видеонаблюдения в многоквартирном доме №43а по ул. Хлебозаводская, г. Ивантеевка.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и утверждённую либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (прописки), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь в нем на лечении.

При себе необходимо иметь:

- паспорт гражданина РФ либо иной документ, удостоверяющий личность;
- копию свидетельства о государственной регистрации права собственности или выписку из ЕГРН,
- оригинал и копия доверенности (в случае представления интересов собственника помещения) или выписку из ЕГРЮЛ с сайта nalog.ru для юридических лиц.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме (ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации), **1м²=1 голос.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

С уважением,

Инициатор общего собрания


(подпись)

Киреева Галина Александровна