

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Московская обл., г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская д. 28 корп. 4**

Сообщаю Вам, что по инициативе председателя Совета дома, собственника помещения № 41 Болдырева Романа Владимировича (собственность № 50:43:0070202:1160-50/013/2019-7 от 06.06.2019 г.) (ч.2, ст.45 ЖК РФ), будет проводиться **общее собрание собственников помещений** в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская д. 28, корп. 4.

**Форма проведения собрания: очно-заочное.**

**Очное обсуждение вопросов повестки общего собрания:**

Дата: **21 ноября 2020 года**

Время: **12.00**, начало регистрации: **11.30**.

Место: **холл первого этажа** дома № 28 корп. 4 ул. Хлебозаводская, г. Ивантеевка, Московская области.

**Дата начала приема решений собственников**, по вопросам, поставленным на голосование: **12 ч. 00 мин. 21 ноября 2020 года**

**Дата окончания приема решений собственников**, по вопросам, поставленным на голосование: **21 ч. 00 мин. 20 декабря 2020 года**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляются путем заполнения бланка для голосования.

**Бланки для голосования** необходимо заполнить и сдать лично в руки членам Совета дома, в почтовый ящик № 41, 57, 106 или в управляющую организацию УК «Школьная».

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ивантеевка, Московская область, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4.

Председатель общего собрания и  
председатель Счетной комиссии – Болдырев Роман Владимирович, кв. № 41.

Секретарь общего собрания и

Счетной комиссии –

Члены счетной комиссии –

Булатов Вячеслав Андреевич, кв. 106.

Болдырева Анна Сергеевна, кв. 41;

Володин Илья Николаевич, кв. 57;

Авдониная Екатерина Владимировна, кв. 82.

2. Принятие решения об установке шлагбаумов на придомовой территории многоквартирных домов № 28 корпусов № 1-6 по ул. Хлебозаводская, г. Ивантеевка.

3. Утверждение порядка приобретения и установки шлагбаумов и сопутствующего оборудования, расположенных на придомовой территории многоквартирных домов корпусов № 1-6 по ул. Хлебозаводская, г. Ивантеевка.

4. Утверждение источника финансирования, порядка оплаты, стоимости приобретения и установки шлагбаумов и сопутствующего оборудования,



расположенных на придомовой территории многоквартирных домов № 28 корпусов № 1-6 по ул. Хлебозаводская, г. Ивантеевка.

5. Утверждение порядка и стоимости обслуживания, диспетчеризации шлагбаумов на придомовой территории многоквартирных домов № 28 корпусов № 1-6 по ул. Хлебозаводская, г. Ивантеевка.

6. Включение шлагбаумов в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 28 корпуса 1-6 по ул. Хлебозаводская г. Ивантеевки пропорционально площади каждого корпуса, после их установки

С информацией и материалами по вопросам **Повестки дня общего собрания** можно ознакомиться в квартирах №№ 41, 57, 106. Информация и материалы будут так же доступны во время очного обсуждения вопросов Повестки дня.

*В случае, если собственник не имеет возможности принять участие в общем собрании, он может доверить право голосования своему представителю, оформив доверенность в соответствии со ст. 48 Жилищного кодекса РФ и 185 Гражданского кодекса РФ.*

Собственники помещений, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня, вправе принять участие в общем собрании **заочно** путем передачи членам Совета дома (квартиры № 12, 41, 57, 72, 106) заполненных бланков с принятыми решениями по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

**Прошу Вас принять участие в проводимом внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.**

С уважением,



Болдырев Роман Владимирович  
кв. № 41, контактный телефон:  
+7 (977)990-80-40