

Представитель собственников МКД  
получил  
МО, г. Ивантеевка, ул. Школьная, д.12

Ивантеевский район, г. Ивантеевка, ул. Школьная, д.12

Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО «Школьная»  
Кочукова Н.В.

ОТЧЕТ  
по ремонту жилого дома на 2020 год, расположенного по адресу:  
МО, г. Ивантеевка, ул. Школьная, д.12

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ (оказания услуг)	Фактический объем	Ед.изм.	акт выполненных работ
	Перерасход по ремонту за 2019г.			-201 396,98	
	Согласно тарифа ремонта на 2020 г.			338 605,91	
	Ремонт 2020г.			137 208,93	
<b>1</b>	<b>Благоустройство территории:</b>				
	Завоз песка в песочницу	июль	0,5	м3	от 30.07.20г.
	Ремонт и окраска цоколя по Р	сентябрь	60	м2	от 14.09.20г.
	Окраска скамеек	июль	8	шт	от 14.07.20г.
	Замена изоляции гибкой подводки качелей	октябрь	4	шт	от 31.10.20г.
	Замена парковочного столбика	декабрь	1	шт	от 22.12.20г.
	Монтаж знака "Начало жилой зоны"	декабрь	1	шт	от 31.12.20г.
	<b>Фасад</b>				
	Герметизация отлива кв.154	октябрь	1	услуга	от 02.10.20г.
<b>2</b>	<b>МОП:</b>				
	Замена доводчиков	январь	3	шт	от 31.01.20г.
	Замена армированных стеклопакетов ПВХ	в течение года	5	м2	от 31.01.20г., от 24.11.20г.
	Замена керамогранитной плитки, местами	ноябрь	10	шт	от 30.11.20г.
	Маркировка почтовых ящиков	июль	156	шт	от 08.07.20г.+
	Ремонт потолка п.2	август	1	услуга	от 31.08.20г.
	Замена вызывной панели п.1	октябрь	1	услуга	от 27.10.20г.
<b>3</b>	<b>Водо- и теплоснабжение (замена кранов, сгонов, муфт, теплоизоляции):</b>				
	Замена торцевых уплотнителей циркуляционного насоса ГВС в ИТП	апрель	1	компл	от 01.04.20г.
	Замена терморегулятора д15 ЦО кв 156	февраль	1	шт	от 09.02.20г.
<b>4</b>	<b>Подготовка дома к отопительному сезону:</b>				
	Замена манометров, термометров, манометрических кранов	июль	1	услуга	от 20.07.20г.
<b>5</b>	<b>Электроснабжение:</b>				
	Замена ламп ЛБ36/Е27	в течение года	4/2	шт	от 01.04.20г., от 01.09.20г., от 07.10.20г.
	Замена G13T8-36/G23/G13T8-18	в течение года	23/12/35	шт	от 12.02.20г., от 06.05.20г., от 01,18,21,30.09.20, от 07,15.10.20г., от 04.11.20г., от 14,23,24,28.12.20г.
	Замена светильников лб на ДПБ-01	в течение года	2	шт	от 01.04.20г.
	Замена трансформаторов тока	февраль	9	шт	от 01.04.20г.
	Проверка приборов учета ОДПУ	февраль	3	шт	от 12.02.20г.
	Замена магнитного пускателя ПМ/ монтаж реле времени ТЭ-15	апрель	2/1	шт	от 20.04.20г.
	Замена реле времени на астрономическое реле	июнь	1	шт	от 25.06.20г.
<b>6</b>	<b>Видеонаблюдение</b>				
	Монтаж и наладка работы системы видеонаблюдения	декабрь	1	услуга	от 22.12.20г.
<b>7</b>	<b>Вывоз снега: (в случае необходимости)</b>	декабрь	20	м3	от 29.12.20г.
<b>8</b>	<b>Ремонт лифтового оборудования:</b>				
	<b>ИТОГО</b>			<b>208 069,96</b>	
	Перерасход			-70 861,03	

Начальник участка

Заместитель главного инженера

*Ивантеевский район, г. Ивантеевка, ул. Школьная, д.12*

А.А.Петухова

Т.Н.Корневская