

Представитель собственников МКД  
получил

МО, г. Ивантеевка, ул. Школьная, д.14

*В.Ю. Кузнецов*  
к.б. 43

Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО «Школьная»  
Кочукова Н.В.

*Н.В. Кочукова*

ОТЧЕТ

по ремонту жилого дома на 2020 год, расположенного по адресу:  
МО, г. Ивантеевка, ул. Школьная 14

| № п/п    | Наименование работ   | Факт                                    |                   |                   | Акт выполненных работ   |
|----------|--|---|-------------------|-------------------|---|
|          |  | Сроки выполнения работ (оказания услуг) | Фактический объем | Ед.изм.           |   |
|          | Перерасход по ремонту за 2019г.  |   |                   | -235 591,76       |   |
|          | Согласно тарифа ремонта на 2020 г.   |   |                   | 377 739,36        |   |
|          | Ремонт 2020г   |   |                   | 142 147,60        |   |
| <b>1</b> | <b>Благоустройство территории:</b>   |   |                   |                   |   |
|          | Частичный ремонт провала брусчатки   | май                                     | 0,5               | м2                | от 15.05.20   |
|          | Окраска металлических урн  | июль                                    | 2,5               | м2                | от 15.07.20г.   |
|          | Замена тротуарной плитки местами   | июль                                    | 150               | шт                | от 20.07.20г  |
|          | Ремонт скамеек   | сентябрь                                | 1                 | услуга            | от 21.09.20г.   |
|          | монтаж антискользящего покрытия на входных группах                                   | октябрь                                 | 14                | м2                | от 01.10.20г  |
|          | Валка сухостоя   | июль                                    | 1                 | шт                | 16.07.20г.  |
|          | Замена изоляции гибкой подводки качелей  | октябрь                                 | 4                 | шт                | от 31.10.20г.   |
| <b>2</b> | <b>Фасад</b>   |   |                   |                   |   |
|          | Частичная отбивка штукатурки с ж/б пояска  | октябрь                                 | 1                 | услуга            | от 26.10.20г.   |
| <b>3</b> | <b>МОП:</b>  |   |                   |                   |   |
|          | Замена доводчиков  |   | 4                 | шт                | от 31.03.20г, от 13.04.20г, от 30.11.20г.   |
|          | Замена армированного стекла в деревянной двери                                       |   | 2                 | м2                | от 31.01.20г. , от 30.11.20г.   |
|          | Замена армированного стеклопакета ПВХ  |   | 1                 | м2                | от 20.06.20   |
|          | Ремонт плитки на полу местами  |   | 9                 | шт                | от 01.10.20г.,от 09.10.20г.   |
|          | Окраска стен лестничной клетки местами, шпатлевание и окраска трещин в лифтовом холе | май                                     | 1                 | услуга            | 31.05. 20г.   |
|          | Окраска входной двери п.1  | май                                     | 5                 | м2                | 31.05. 20г.   |
|          | Частичный ремонт тамбуров п.1,2,3  | сентябрь                                | 1                 | услуга            | от 28.09.20г.   |
| <b>4</b> | <b>Водо- и теплоснабжение (замена кранов, сгонов, муфт, теплоизоляции):</b>          |   |                   |                   |   |
|          | Замена вварных кранов на ГВС д32   | декабрь                                 | 2                 | шт                | от 21.12.20г.   |
| <b>5</b> | <b>Подготовка дома к отопительному сезону:</b>                                       |   |                   |                   |   |
|          | Замена манометров, термометров, манометрических кранов                               | июнь                                    | 1                 | услуга            | 17.06.20г.  |
| <b>6</b> | <b>Электроснабжение:</b>   |   |                   |                   |   |
|          | Замена ламп G23/E27/2G7  | в течение года                          | 32/19/2           | шт                | от 12.02.20г., от 01.04.20г., от 06.05.20г, от 29.05.20г.,от 01.09.20г, от 01,05,07.12.20г. |
|          | Замена светильников на ДПП-01  | в течение года                          | 4                 | шт                | от 12.02.20г., от 01.04.20г, от 29.05.20  |
|          | Замена ламп на светодиодные платы  | в течение года                          | 12                | шт                | от 06.05.20г., от 29.05.20, от 01.09.20г.   |
|          | Замена трансформаторов тока  | апрель                                  | 15                | шт                | от 01.04.20г  |
|          | Проверка ОДПУ электроэнергии   | апрель                                  | 5                 | шт                | от 01.04.20г.   |
|          | Монтаж кабеля ПВС3*1,5 в гофре д16 в подвальном помещении                            | май                                     | 6                 | м/п               | от 29.05.20г.   |
|          | Замена автомата однофазный 16А/ монтаж кабеля ВВГ 3*1,5                              | сентябрь                                | 1/2               | шт/м.п.           | от 01.09.20г.   |
|          | Монтаж контроллера АВР / монтаж магнитного пускателя КТН 5185                        | июнь                                    | 2/2               | шт                | 30.06.20г.  |
| <b>7</b> | <b>Вывоз снега: (в случае необходимости)</b>   | декабрь                                 | 20                | м3                | от 29.12.20г.   |
| <b>8</b> | <b>ППА и ДУ</b>  |   |                   |                   |   |
|          | <b>ИТОГО</b>   |   |                   | <b>213 176,12</b> |   |
|          | <b>Перерасход</b>  |   |                   | <b>-71 028,52</b> |   |

Начальник участка

Заместитель главного инженера

*Н.В. Кочукова*  
*Т.Н. Корневская*

А.А.Петухова

Т.Н.Корневская