

Получил

Представитель собственников  
МО, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.2, корп.1

*Абрамова Л. Р.*

Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО "Школьная"  
Кочукова Н.В.

*Кочукова Н.В.*

ОТЧЕТ

по ремонту жилого дома за 2021 год, расположенного по адресу:  
МО, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.2, корп.1

ФАКТ

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ (оказания услуг)	Кол-во/объем	Ед. изм.
	Остаток по ремонту за 2020г.			44 525,13
	Согласно тарифа ремонта на 2021 г.			217 770,31
	Ремонт на 2021г.			262 295,44
<b>1</b>	<b>Благоустройство территории:</b>			
	Благоустройство территории (жасмин - 1 шт, цветы-бархотки, астры -20 шт)	май	1	услуга
	благоустройство (рябина-5шт, кустарник-6 шт)	апрель	11	шт
	работы по ремонту тротуара (демонтаж,подсыпка песка, монтаж)	март	1	кв.м
	работы по ремонту игрового оборудования	апрель	1	усл
	монтаж парковочных столбиков	апрель	2	шт
	ремонт на ДИП (закрепление деревянных деталей)	июнь	3	шт
	ремонтные работы по восстановлению твердого покрытия (щебень 0,1 м3, холод. Асфальт 20 кг-0,5 м2)	июль	0,5	м2
	ремонт на ДИП (закрепление деревянных деталей)	июль	1	усл
	ремонт соединительных частей игрового обор-я (монтаж болтов 10*110-2шт, карабин д-10 на гибкой подвудке качелей-1 шт.)	июль	1	усл
	восстановление асфальтового покрытия после провала (засыпка асфальт ломом., холодный асфальт 10 кг)	июль	0,3	м2
	работы по устранению провала асфальта (подсыпка щебня, монтаж холодного асфальта 30 кг)	июль	0,7	м3
	ремонт соединительных частей качели (болты 12*120 с шайбой и гайками)	август	2	шт
	ремонт резинового покрытия ДИП	сентябрь	4	м2
	замена доски Мостик на ДИП(доска 40*100*1000с окраской "Акватекс")	сентябрь	1	шт
	работа на ДИП по ремонту детского игрового комплекса"Мостик" монтаж доски 40*120*1000-1шт, болты-2шт	октябрь	1	услуга
	работа на ДИП по ремонту детского игрового комплекса "Паровозик" монтаж комплектующей детали руль-2 шт	октябрь	2	шт
<b>2</b>	<b>Фасад</b>			
	замена плитки на стене вентилируемого фасада	май, июль	0,36	м2
<b>3</b>	<b>МОП</b>			
	дезинфекция МОП	январь-май	5	мес
	монтаж ручки двери ПВХ	апрель	1	шт
	Замена доводчиков	апрель, декабрь	2	шт
	замена петли на двери в подвальное помещение	октябрь	2	точки
	Замена керамогранитной плитки 30*30	ноябрь	1	шт
<b>4</b>	<b>Водо- и теплоснабжение (замена кранов, сгонов, муфт, теплоизоляции):</b>			
	замена хомутов на ВНС	июнь	3	шт
	сварочные работы кв 38 резьба д-25	июль	1	услуга
	сварочные работы кв 71 резьба д-25	август	1	шт
	сварочные работы кв 71 резьба д-25	сентябрь	2	шт
	сварочные работы в подвальном помещении, замена участка трубы ГВС д76	октябрь	1,5	п.м
	Проверка ОДПУ ЦО	ноябрь	1	шт
<b>5</b>	<b>Подготовка дома к отопительному сезону:</b>			
	Замена манометров, термометров, манометрических кранов	2ой-3ий квартал	1	услуга
<b>6</b>	<b>Электроснабжение:</b>			
	замена ламп е27	в течение года	10	шт
	замена автомата в ВРУ выключатель IEK C25	в течение года	1	шт
	монтаж автоматизации линии освещения ВРУ ( автомат АВВ С 20 - 1шт; С10-2шт, С6-1 шт, Шина1 шт ВВГНГЗ*1,5-3м , КМИ-11810-2шт, ЕКФ ТМ АS-1шт)	1 полугодие	1	усл
	Замена автомат. выключ. электр.сети С 16 IEK	в течение года	1	шт
	замена автомата в ВРУ выключатель IEK С16	в течение года	1	шт
<b>7</b>	<b>Вывоз снега: (в случае необходимости)</b>	январь	422,02	м3
<b>8</b>	<b>Ремонт лифтового оборудования</b>			
<b>9</b>	<b>ППА и ДУ</b>			
			<b>ИТОГО</b>	<b>316 290,57</b>

Заместитель главного инженера

Заместитель главного инженера

Начальник участка

*А.И. Соколов*  
*Т.Н. Корневская*  
*И.А. Басова*

А.И.Соколов

Т.Н.Корневская

И.А.Басова