

ПРОТОКОЛ №1
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
расположенном по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская,
д.28, к.4

Московская область, г. Ивантеевка

02.04.2020

Дата и время проведения общего внеочередного собрания: очная часть собрания состоялась 14 марта 2020 года в 14 часов 00 минут до 15 часов 00 минут; заочная часть общего внеочередного собрания состоялась в период с 15 часов 00 минут 14 марта 2020 года по 31 марта 2020, 20 часов 00 минут.

Место проведения: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, к.4, у подъезда 1 многоквартирного дома.

Время начала регистрации собственников, присутствующих на очном обсуждении вопросов Повестки дня общего внеочередного собрания – 14 марта 2020г. в 13 часов 30 минут.

Время окончания регистрации собственников, присутствующих на очном обсуждении вопросов Повестки дня общего внеочередного собрания – 14 марта 2020 в 13 часов 55 минут.

Начало общего внеочередного собрания собственников: 14 марта 2020 года в 14 часов 00 минут.

Окончание очной части общего внеочередного собрания собственников: 14 марта 2020 года в 15 часов 00 минут.

Начало заочной части общего внеочередного собрания собственников: 14 марта 2020 года в 15 часов 00 минут.

Окончание заочной части общего внеочередного собрания собственников: 31 марта 2020г. в 20 часов 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 час. 00 минут 31 марта 2020 года.

Дата и место подсчетов голосов: подсчет голосов производился счётной комиссией «01» апреля 2020 г. в 20час.00мин. в жилом помещении № 106 – Булатова Вячеслава Андреевича Общее внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, к.4, проведено в форме очно-заочного голосования.

Начиная с 02.03.2020г. собственники помещений уведомлены о проведении общего внеочередного собрания собственников в соответствии с положениями ч.4 и ч.5 ст. 45 ЖК РФ.

Общее внеочередное собрание проведено по инициативе - собственника квартиры № 106 Булатова Вячеслава Андреевича (запись в ЕГРН, № 50:43:0070202:1225-50/013/2019).

Председатель общего Собрания и Председатель Счетной комиссии : собственника квартиры № 106 – Булатов Вячеслав Андреевич.

Секретарь общего Собрания и Счетной комиссии: собственника квартиры № 57- Володин Илья Николаевич.

Член Счетной комиссии: Болдырева Анна Сергеевна, квартира № 41.

Член Счетной комиссии: Кривова Наталья Федоровна, квартира № 65.

Очный этап очно-заочного голосования проводился «14» марта 2020г с 14:00 до 15:00 час. (время местное) для обсуждения вопросов Повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Общая площадь жилых и не жилых помещений

многоквартирного жилого дома: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, к.4, участвующая в голосовании – 6356,4 кв. м., что составляет - 100 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, присутствующих на общем внеочередном собрании – 1811,50 кв. м., что составляет 28,49 % от общего количества голосов

собственников дома (кворум не имеется, собрание не правомочно принимать решения). (Лист регистрации собственников помещений и их представителей многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, к.4, присутствующих на очном обсуждении вопросов Повестки дня общего внеочередного собрания собственников прилагается.)

КВОРУМА НЕ ИМЕЕТСЯ. Собственники переходят в заочное голосование.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Заочный этап голосования проводился с «14» марта 2020г. с 15 час.00мин. до 20:00 «31» марта 2020 года (передача оформленных в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование в срок до «31» марта 2020г. (включительно) по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, к.4 кв. № 106.

В общем внеочередном собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, к.4, приняли участие собственники и их представители в количестве **83** человека (Реестр собственников, проголосовавших на внеочередном общем собрании прилагается), владеющие **3843,3** кв. м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **60,5 %** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего внеочередного собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ:

Вопрос №1. Избрание Председателя, Секретаря и членов Счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 в составе:

- Председатель общего Собрания и Председатель Счетной комиссии Булатов Вячеслав Андреевич , квартира № 106;
- Секретарь общего Собрания и Счетной комиссии – Володин Илья Николаевич, квартира № 57;
- Член Счетной комиссии: Болдырева Анна Сергеевна, квартира № 41;
- Член Счетной комиссии: Кривова Наталья Федоровна, квартира № 65.

Вопрос №2. Избрание членов Совета многоквартирного дома по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 сроком на 2 года на безвозмездной основе с пролонгацией срока полномочий:

- Председатель Совета дома: квартира 41, Болдырев Роман Владимирович Совместная собственность, № 50:43:0070202:1160-50/013/2019-7 от 06.06.2019;
- Член Совета дома, квартира 12, Чесноков Евгений Анатольевич Собственность, № 50:43:0070202:1132-50/013/2018-5 от 10.08.2018;
- Член Совета дома, квартира 57, Володин Илья Николаевич Собственность, № 50-50/013-50/013/008/2016-2271/1 от 30.09.2016;
- Член Совета дома, квартира 72, Шах Наталья Петровна Собственность, № 50:43:0070202:1191-50/001/2019-7 от 30.04.2019;
- Член Совета дома, квартира 106, Булатов Вячеслав Андреевич Собственность, № 50:43:0070202:1225-50/013/2019-3 от 21.05.2019.

Вопрос №3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 - Управление управляющей организацией;

Вопрос №4. Выбор организации для управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4: ООО «Школьная» (ИНН 5038083460);

Вопрос №5. Утверждение размера платы за содержание помещения собственника и общего имущества в размере, утвержденном органом местного самоуправления на дату вступления в законную силу нормативного акта;

Вопрос №6. Заключить договор управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 с перечнем работ (услуг) с управляющей организацией ООО "Школьная" (ИНН 5038083460);

Вопрос №7. Утверждение порядка досрочного расторжения договоров управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 с действующей управляющей организацией ООО «Нормандия» (ИНН 5038135983): Договор управления многоквартирным домом по указанному адресу, заключенный между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «Нормандия» (ИНН 5038135983) прекращает свое действие с даты внесения изменений в реестр лицензий Московской области об управлении многоквартирным домом по вышеуказанному адресу управляющей организацией ООО «Школьная», избранной общим собранием собственников помещений многоквартирного дома;

Вопрос №8. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2020 года;

Вопрос №9. Включение в состав общего имущества многоквартирного дома камер видеонаблюдения.

Вопрос № 10. О доведении до сведения неограниченного круга лиц информации о созыве, проведении и результатах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома и на сайте управляющей организации

Вопрос №11. Определить местом хранения копий документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома офис управляющей организации;

1. Избрание Председателя, Секретаря и членов Счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 в составе:

- Председатель общего Собрания и Председатель Счетной комиссии Булатов Вячеслав Андреевич , квартира № 106
- Секретарь общего Собрания и Счетной комиссии – Володин Илья Николаевич, квартира № 57
- Член Счетной комиссии: Болдырева Анна Сергеевна, квартира № 41
- Член Счетной комиссии: Кривова Наталья Федоровна, квартира № 65

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать Председателя, Секретаря и членов Счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 в составе:

- Председатель общего Собрания и Председатель Счетной комиссии Булатов Вячеслав Андреевич , квартира № 106
- Секретарь общего Собрания и Счетной комиссии – Володин Илья Николаевич, квартира № 57
- Член Счетной комиссии: Болдырева Анна Сергеевна, квартира № 41
- Член Счетной комиссии: Кривова Наталья Федоровна, квартира № 65

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу 1 избрать Председателя, Секретаря и членов Счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 в составе:

- Председатель общего Собрания и Председатель Счетной комиссии Булатов Вячеслав Андреевич , квартира № 106
- Секретарь общего Собрания и Счетной комиссии – Володин Илья Николаевич, квартира № 57
- Член Счетной комиссии: Болдырева Анна Сергеевна, квартира № 41
- Член Счетной комиссии: Кривова Наталья Федоровна, квартира № 65

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3664,2	60,4	118,7	95,3	1,6	3,1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Избрание членов Совета многоквартирного дома по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 сроком на 2 года на безвозмездной основе с пролонгацией срока полномочий:

- Председатель Совета дома: квартира 41, Болдырев Роман Владимирович Совместная собственность, № 50:43:0070202:1160-50/013/2019-7 от 06.06.2019

- Член Совета дома, квартира 12, Чесноков Евгений Анатольевич Собственность, № 50:43:0070202:1132-50/013/2018-5 от 10.08.2018

- Член Совета дома, квартира 57, Володин Илья Николаевич Собственность, № 50-50/013-50/013/008/2016-2271/1 от 30.09.2016

- Член Совета дома, квартира 72, Шах Наталья Петровна Собственность, № 50:43:0070202:1191-50/001/2019-7 от 30.04.2019;

- Член Совета дома, квартира 106, Булатов Вячеслав Андреевич Собственность, № 50:43:0070202:1225-50/013/2019-3 от 21.05.2019

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членов Совета многоквартирного дома по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 сроком на 2 года на безвозмездной основе с пролонгацией срока полномочий:

- Председатель Совета дома: квартира 41, Болдырев Роман Владимирович Совместная собственность, № 50:43:0070202:1160-50/013/2019-7 от 06.06.2019

- Член Совета дома, квартира 12, Чесноков Евгений Анатольевич Собственность, № 50:43:0070202:1132-50/013/2018-5 от 10.08.2018

- Член Совета дома, квартира 57, Володин Илья Николаевич Собственность, № 50-50/013-50/013/008/2016-2271/1 от 30.09.2016

- Член Совета дома, квартира 72, Шах Наталья Петровна Собственность, № 50:43:0070202:1191-50/001/2019-7 от 30.04.2019;

- Член Совета дома, квартира 106, Булатов Вячеслав Андреевич Собственность, № 50:43:0070202:1225-50/013/2019-3 от 21.05.2019

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу 2: Избрать членов Совета многоквартирного дома по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 сроком на 2 года на безвозмездной основе с пролонгацией срока полномочий:

- Председатель Совета дома: квартира 41, Болдырев Роман Владимирович Совместная собственность, № 50:43:0070202:1160-50/013/2019-7 от 06.06.2019

- Член Совета дома, квартира 12, Чесноков Евгений Анатольевич Собственность, № 50:43:0070202:1132-50/013/2018-5 от 10.08.2018

- Член Совета дома, квартира 57, Володин Илья Николаевич Собственность, № 50-50/013-50/013/008/2016-2271/1 от 30.09.2016

- Член Совета дома, квартира 72, Шах Наталья Петровна Собственность, № 50:43:0070202:1191-50/001/2019-7 от 30.04.2019;

- Член Совета дома, квартира 106, Булатов Вячеслав Андреевич Собственность, № 50:43:0070202:1225-50/013/2019-3 от 21.05.2019

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3664,2	60,4	118,7	95,3	1,6	3,1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 - Управление управляющей организацией;

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 - Управление управляющей организацией;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 3 вопросу: выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 - Управление управляющей организацией;

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3724,4	39,9	79,0	96,9	1,0	2,1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4 Выбор организации для управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4: ООО «Школьная» (ИНН 5038083460);

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать организацию для управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4: ООО «Школьная» (ИНН 5038083460);

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 4 вопросу: выбрать организацию для управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4: ООО «Школьная» (ИНН 5038083460);

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3764,3	0,0	79,0	97,9	0,0	2,1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Утверждение размера платы за содержание помещения собственника и общего имущества в размере, утвержденном органом местного самоуправления на дату вступления в законную силу нормативного акта;

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить размер платы за содержание помещения собственника и общего имущества в размере, утвержденном органом местного самоуправления на дату вступления в законную силу нормативного акта;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 5 вопросу: утвердить размер платы за содержание помещения собственника и общего имущества в размере, утвержденном органом местного самоуправления на дату вступления в законную силу нормативного акта;

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3764,3	0,0	79,0	97,9	0,0	2,1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Заключить договор управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 с перечнем работ (услуг) с управляющей организацией ООО "Школьная" (ИНН 5038083460);

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО: заключить договор управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 с перечнем работ (услуг) с управляющей организацией ООО "Школьная" (ИНН 5038083460);

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 6 вопросу: заключить договор управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 с перечнем работ (услуг) с управляющей организацией ООО "Школьная" (ИНН 5038083460);

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3764,3	0,0	79,0	97,9	0,0	2,1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

7. Утверждение порядка досрочного расторжения договоров управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 с действующей управляющей организацией ООО «Нормандия» (ИНН 5038135983): Договор управления многоквартирным домом по указанному адресу, заключенный между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «Нормандия» (ИНН 5038135983) прекращает свое действие с даты внесения изменений в реестр лицензий Московской области об управлении многоквартирным домом по вышеуказанному адресу управляющей организацией ООО «Школьная», избранной общим собранием собственников помещений многоквартирного дома;

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить порядок досрочного расторжения договоров управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 с действующей управляющей организацией ООО «Нормандия» (ИНН 5038135983): Договор управления многоквартирным домом по указанному адресу, заключенный между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «Нормандия» (ИНН 5038135983) прекращает свое действие с даты внесения изменений в реестр лицензий Московской области об управлении многоквартирным домом по вышеуказанному адресу управляющей организацией ООО «Школьная», избранной общим собранием собственников помещений многоквартирного дома;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 7 вопросу: утвердить порядок досрочного расторжения договоров управления многоквартирным домом по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 28, корпус 4 с действующей управляющей организацией ООО «Нормандия» (ИНН 5038135983): Договор управления многоквартирным домом по указанному адресу, заключенный между собственниками помещений и управляющей организацией ООО «Нормандия» (ИНН 5038135983) прекращает свое действие с даты внесения изменений в реестр лицензий Московской области об управлении многоквартирным домом по вышеуказанному адресу управляющей организацией ООО «Школьная», избранной общим собранием собственников помещений многоквартирного дома;

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3764,3	0,0	79,0	97,9	0,0	2,1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

8. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2020 года;

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО по 8 вопросу: принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2020 года;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 8 вопросу: принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени в порядке, установленном ст. 157.2 ЖК РФ договора, содержащего положения о предоставлении коммунальных услуг (холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2020 года;

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3764,3	0,0	79,0	97,9	0,0	2,1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

9. Включение в состав общего имущества многоквартирного дома камер видеонаблюдения.

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО по 8 вопросу: включить в состав общего имущества многоквартирного дома камер видеонаблюдения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 8 вопросу: включить в состав общего имущества многоквартирного дома камер видеонаблюдения.

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3685,3	0	158	95,9	0,0	4,1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

10. О доведении до сведения неограниченного круга лиц информации о созыве, проведении и результатах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома и на сайте управляющей организации

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО по 8 вопросу: доводить до сведения неограниченного круга лиц информации о созыве, проведении и результатах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома и на сайте управляющей организации

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 8 вопросу: доводить до сведения неограниченного круга лиц информации о созыве, проведении и результатах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома и на сайте управляющей организации

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3764,3	0	79	97,9	0,0	2,1

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

11. Определить местом хранения копий документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома офис управляющей организации;

СЛУШАЛИ: Булатова Вячеслава Андреевича

ПРЕДЛОЖЕНО по 8 вопросу: определить местом хранения копий документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома офис управляющей организации;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по 8 вопросу: определить местом хранения копий документов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома офис управляющей организации;

Итоги голосования собственников в кв.м.			Итоги % от числа проголосовавших		
за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	за	против	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3667,2	39,4	136,7	95,4	1,0	3,6

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Подписи:

02.04.2020 Председатель общего внеочередного собрания

02.04.2020 Секретарь общего внеочередного собрания

02.04.2020 Член счетной комиссии

Булатов В.А.
М.Н. Власов
Болдырева А.С.

Приложение к Протоколу № 1 от 02.04. 2020 года:

1. Уведомление ООО «Школьная» о проведении собрания в мкд по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, корп.4 от 12.03.2020 г.;
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, корп.4;
3. Фотофиксация размещения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания;
4. Скрин с сайта ООО «Школьная» о размещении уведомления о проведении собрания;
5. Список почтовых отправок собственникам с уведомлением о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;
6. Реестр вручения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;
7. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, корп.4;
8. Реестр собственников помещений по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, корп.4;
9. Реестр присутствующих собственников на очной части собрания многоквартирного дома;
10. Решения собственников 168 листов;
11. Реестр участников голосования по адресу: г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.28, корп.4;
12. Сообщение о результатах проведенного общего собрания собственников от 02.04.2020 г.;
13. Акт о размещении сообщения подсчета голосов общего собрания собственников 02.04.2020 г.;
14. Акт о размещении сообщения об итогах проведенного внеочередного общего собрания от 02.04.2020 г.;
15. Фотофиксация размещения сообщения о результатах общего собрания;
16. Проект договора управления многоквартирного дома;
17. Подписанный договор управления многоквартирным домом с приложениями – 30 листов;
18. Реестр собственников помещений, подписавших договор управления многоквартирного;