

## СООБЩЕНИЕ

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:**

**Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.2 корпус 2**

**Уважаемые собственники!**

В соответствии со статьями 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника квартиры № 26, Андреюк Юлии Владимировны (собственность № 50:43:0060202:1240-50/013/2019-2 от 22.03.2019 г.) состоится внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.2 корпус 2.

**Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в очно-заочной форме.**

Очное голосование в виде обсуждения вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование в повестке дня, состоится **«22» апреля 2023 года в 19 часов 00 минут** по адресу: Московская область, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 2 корпус 2 (у подъезда дома). Начало регистрации участников очной части собрания: **в 18 часов 45 минут.**

Заочное голосование собственников помещений в многоквартирном доме посредством опроса собственников помещений и заполнения бланков решений по вопросам, поставленным на голосование в повестке дня, состоится в период с **«22» апреля 2023 г. (19 ч. 00 мин.) по «14» мая 2023 г. (19 ч. 00 мин.)**

**Заполненные и подписанные решения (бюллетени) собственников по результатам голосования необходимо передать инициатору лично, либо опустить в почтовый ящик собственника квартиры №26, либо путем передачи заполненных решений представителю администратора собрания - Андреюк Юлии Владимировне, тел.: 8-925-916-16-55;**

С материалами общего собрания можно будет ознакомиться на информационных стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Московская область, город Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 2 корпус 2.**

С решениями, принятыми общим собранием, и итогами очно-заочного голосования собственники помещений могут ознакомиться в установленный законодательством срок на информационных стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Московская область, город Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д. 2 корпус 2.**

### **Повестка дня внеочередного общего собрания:**

1. Избрание Председателя, Секретаря и членов Счётной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, дом 2 корпус 2 в составе:

- Председатель общего Собрания и Председатель Счетной комиссии – Андреюк Юлия Владимировна (кв. 26);

- Секретарь общего Собрания – Мельникова Валерия Алексеевна (кв. 53);

- Члены Счетной комиссии - Костенко Татьяна Владимировна (кв. 14);

Хлопцов Сергей Юрьевич (кв. 12);

Алексу Александр (кв. 2).

2. Установка системы видеонаблюдения в многоквартирном доме 2 корпус 2 по ул. Хлебозаводская, г. Ивантеевка, МО;
3. Выбор исполнителя работ по установке камер видеонаблюдения и их обслуживания в доме 2 корпус 2, по ул. Хлебозаводская, г. Ивантеевка, МО;
4. Утверждение единовременной суммы оплаты за оборудование по видеонаблюдению и его монтаж;
5. Определение источника финансирования ежемесячного обслуживания камер видеонаблюдения по адресу: МО, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская дом 2 корпус 2;
6. Включение системы видеонаблюдения (после ее установки) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу МО, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская д.2 корпус 2;
7. Наделение совета дома полномочиями представлять интересы от имени всех собственников помещений при взаимодействии с исполнителем работ по установке камер видеонаблюдения и их обслуживания ООО «ИТКМ», а также наделении правом подписывать договоры по установке оборудования и его обслуживания с ООО «ИТКМ».

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и утверждённую либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (прописки), либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь в нем на лечении.

При себе необходимо иметь:

- паспорт гражданина РФ либо иной документ, удостоверяющий личность;
- копию свидетельства о государственной регистрации права собственности или выписку из ЕГРН,
- оригинал и копия доверенности (в случае представления интересов собственника помещения) или выписку из ЕГРЮЛ с сайта [nalog.ru](http://nalog.ru) для юридических лиц.

*С уважением,*

*Инициатор общего собрания*



*Андреюк Юлия Владимировна, кв.26  
конт. тел. 8-925-916-16-55*