

Получил  
Представитель собственников МКД  
МО, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.39А

Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО "Школьная"  
Бурлаков А.В.

ОТЧЕТ

по ремонту жилого дома на 2022 г расположенного по адресу:  
МО, г. Ивантеевка, ул. Хлебозаводская, д.39А

ФАКТ

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ (оказания услуг)	Кол-во/объем	Ед. изм.
	Перерасход по ремонту за 2021г			-133 755,13
	Согласно тарифа ремонта на 2022 г.			296 102,72
	Ремонт 2022г			162 347,59
1	<b>Благоустройство территории:</b>			
	Покраска бордюрного камня	июнь	22	м2
	Высадка декоративных кустарников выс 0,50 м	май	49	шт
	Побелка стволов деревьев	май	8	шт
	Замена дорожных пластиковых столбиков	июнь	3	шт
2	<b>Фасад</b>			
	Замена козырька на входе в подвал (профнастил)	апрель	1,92	м2
	Ремонтные работы по монтажу перил ПВХ б/у	сентябрь	21	п.м
	Ремонт входной группы нежилого помещения «КЛЕВЕР» 30*30 и 30*15	июнь	11,34	м2
	Ремонт входной группы нежилое помещение магазин «Булочка» (ступени) 30*30-15 шт, 30*15-5шт	сентябрь	1,575	м2
	Установка противоскользящей ленты	ноябрь	5	п.м
	Замена ковриков в МОП (1,6*1 и 2*1)	ноябрь	2	шт
3	<b>МОП</b>			
	Замена армированных стеклопакетов пвх	апрель	1,1025	м2
	Шпатлевание и окраска стен МОП	январь	1,7	м2
	Расчистка шпатлевки и окраска потолка	февраль	4	м2
	Ремонтные работы по монтажу перил ПВХ б/у	март	21	п.м
	Ремонт входной двери-усиление (уголок 20*20)	апрель	0,5	п.м
	Установка ящика для сбора батареек	май	1	шт
	Замена доводчика 110 кг	октябрь	1	шт
	Замена доводчика 1 этаж 65кг	декабрь	1	шт
	Замена ограничителя входной двери	декабрь	1	шт
4	<b>Водо- и теплоснабжение (замена кранов, сгонов, муфт, теплоизоляции):</b>			
	Сварочные работы кв. 29, резьба ду32-1шт, кран ду32-1шт	январь	1	услуга
	Сварочные работы кв.87, резьба ду32-1шт	март	1	услуга
	Сварочные работы кв. 99, резьба ду32-2шт, кран ду32-2шт	апрель	1	услуга
	Сварочные работы кв. 143, резьба ду32-2шт, кран ду32-2шт	июнь	1	услуга
	Замена на полотенцесушителе шарового крана ду 32-1шт, резьба ду 32-1шт, кв. 1	июль	1	услуга
	Замена на полотенцесушителе шарового крана ду 32-2шт, резьба ду 32-2шт, кв. 75	июль	1	услуга
	Сварочные работы кв 50, 45, 47 (кран ду 32-3шт, резьба ду 32-3шт)	сентябрь	1	услуга
5	<b>Подготовка дома к отопительному сезону:</b>			
	Замена манометров, термометров, манометрических кранов	август	1	услуга
6	<b>Электроснабжение:</b>			
	Замена светильника ЛП-11 ват 17 этаж	август	1	шт
	Замена ламп G-23	в течение года	98	шт
	Замена ламп E-27	в течение года	7	шт
	Замена патрона e27	в течение года	1	шт
	Замена блока сигнально-пускового с аккумулятором	ноябрь	1	услуга
7	<b>Вывоз снега: (в случае необходимости)</b>	январь, февраль, ноябрь, декабрь	362,36	м3
8	<b>ППА и ДУ</b>			
	Установка пожарного рукава 10 эт	октябрь	1	шт
<b>ИТОГО</b>				<b>383 055,55</b>

Главный инженер

Заместитель главного инженера

Начальник участка

А.И. Соколов

А.Е. Богаченко

С.О. Золотовская