

Получил  
Представитель собственников МКД  
МО, г. Ивантеевка, ул. Школьная, д.12

*Собственник 51 кв.1. Вершинин П*



Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО «Школьная»  
Бурлаков А.В.

ОТЧЕТ  
по ремонту жилого дома на 2022 год, расположенного по адресу:  
МО, г. Ивантеевка, ул. Школьная, д.12

ФАКТ				
№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ (оказания услуг)	Кол-во/ объем	Ед. изм.
	Остаток по ремонту за 2021г.			-331 033,28
	Согласно тарифа ремонта на 2022 г.			352142,24
	Ремонт 2022г.			21 108,97
<b>1</b>	<b>Благоустройство территории:</b>			
	Покраска бордюрного камня	июнь	23	м2
	Побелка стволов	май	2	шт
	Ремонт газона	май	20	м2
	Придомовая территория, установка съезда с бордюра. Р-р 500х300.	август	1	шт
	Замена урн у входных групп	сентябрь	3	шт
	Работа погрузчика	ноябрь	3	часа
<b>2</b>	<b>Фасад</b>			
	Монтаж опоры кровли профиль 60*60	январь	7,65	п.м
	Замена плитки на крыльце 3 подъезд	апрель	0,846	м2
	Ремонт плиточного покрытия под 1 эт 11	апрель	2,376	м2
	Входная группа, ремонт плиточного покрытия плитка 30*30-35шт, 30*15-25шт	июль	4,275	м2
	Ремонтные работы 2 под. 10эт.по замене керамогранитной плитки 30*30 п.2, 10эт	сентябрь	0,5346	м2
	Покраска входных дверей	октябрь	15	м2
	очистка фасада, герметизация швов монолитных поясов	ноябрь	1	услуга
<b>3</b>	<b>МОП:</b>			
	Замена доводчиков	январь, март, декабрь	3	шт
	Замена керамогранитной плитки, местами	март	45	шт
	Замена керамогранитной плитки -340шт, бордюров б/у-347шт	март	687	шт
	Замена шпингалета на створке деревянной двери лифтового хол. Под.3 эт.14	март	1	шт
	Замена ручки на входной двери под.1 эт 1	апрель	1	шт
	Покраска 37 м2 и частичная штукатурка 10 м2 входных групп под 1,2,3	июнь	1	услуга
	Входная группа покраска	август	55	м2
	Окраска входной двери 1,25х2,1м п.3 ПФ115	сентябрь, октябрь	2,625	м2
	Установка противоскользящих ковриков	ноябрь	1	услуга
	Замена замка почтового ящика 2 под	декабря	1	шт
<b>4</b>	<b>Водо- и теплоснабжение (замена кранов, стгонов, муфт, теплоизоляции):</b>			
	ИТП замена вибровставки ø 100	август	1	шт
	Замена крана шарового Ду 15 кв16	февраль	1	шт
	Замена крана шарового Ду 1/2 кв130	февраль	1	шт
	Замена торцевого уплотнения насоса	ноябрь	2	шт
	Замена смесителя техн. помещ. подъезд 3	февраль	1	шт
	Замена обратного клапана диам 40	декабрь	2	шт
<b>5</b>	<b>Подготовка дома к отопительному сезону:</b>			
	Замена манометров, термометров, манометрических кранов		1	услуга
<b>6</b>	<b>Электроснабжение:</b>			
	Замена ламп G23	в течение года	22	шт
	Замена лампы T8 диодной 1200мм	в течение года	74	шт
	Замена ламп e27	в течение года	8	шт
	Замена лампы T8 диодной 600мм	в течение года	8	шт
	Крепление кабельной линии 1,3 п, 1 эт. пож.выход (крепеж клипса 30 шт)	август	1	услуга
	Замена ламп на крыше заград. Огни e27	август	2	шт
	Лампа диодная 2 п 1 эт. 1600мм	август	4	шт
	Замена патрона e27		2	шт
<b>7</b>	<b>Вывоз снега: (в случае необходимости)</b>	январь, февраль, ноябрь, декабрь	232,56	
<b>8</b>	<b>Ремонт лифтового оборудования:</b>			
	Замена подшипника		1	шт
<b>9</b>	<b>ППА и ДУ</b>			
<b>ИТОГО</b>				<b>449 167,52</b>

Главный инженер

Заместитель главного инженера

Начальник участка

*А.И. Соколов*

А.И. Соколов

А.Е. Богаченко

О.В. Селото